

**ZÁPISNICA**  
**z II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva**  
**konaného dňa 20.04.2026**

V zmysle zákona SNR č. 369/90 Z. z. o obecnom zriadení a jeho následných noviel, starostka obce Bc. Marcela Hudáková, zvolala II. zasadnutie obecného zastupiteľstva v roku 2026.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

**1. Otvorenie zasadnutia**

Starostka obce privítala všetkých prítomných a otvorila riadne zasadnutie OZ. V zmysle rokovacieho poriadku z 5 zvolených poslancov boli prítomní 3 poslanci. Starostka konštatovala, že zastupiteľstvo je uznášania schopné a predložila program rokovania OZ.

**Program:**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Schválenie zmluvy o dielo na výmenu strešnej krytiny na KD v Kopráši
5. Audit za rok 2024
6. Rôzne
8. Diskusia
9. Návrh na uznesenie
10. Záver

Hlasovanie: za: 3  
                  proti: 0  
                  zdržal sa: 0  
                  neprítomní: 2

**2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starostka obce menovala:

- zapisovateľa zápisnice : Ing. Andrea Dorohiy
- overovateľov zápisnice : Ing. Kamil Horváth, Ján Levčák
- členov návrhovej komisie : Ján Levčák, Ján Schmidt

Hlasovanie: za: 3  
                  proti: 0  
                  zdržal sa: 0  
                  neprítomní: 2

**3. Kontrola plnenia uznesení**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o splnení uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 19.03.2026.

**4. Schválenie zmluvy o dielo na výmenu strešnej krytiny na KD v Kopráši**

Starostka predložila vhodného dodávateľa zmluvy o dielo so zhotoviteľom Jánom Dovcom na výmenu strešnej krytiny za plechovú strešnú krytinu na kultúrny dom v Kopráši v sume 19 750,- €, obecné zastupiteľstvo schválilo zmluvu o dielo.

Hlasovanie: za: 3  
                  proti: 0  
                  zdržal sa: 0  
                  neprítomní: 2

Príloha č. 1

## 5. Audit za rok 2024

Starostka predložila audit za rok 2024, kde boli zo strany poslancov vytknuté niektoré nedostatky v účtovníctve a zároveň navrhli riešiť s účtovnou firmou nastavenie účtov a rozpočtu obce, aby sa predišlo chybám v ďalších rokoch. Obecné zastupiteľstvo navrhuje:

- vykázať pohľadávku voči bývalej starostke p. Helene Adamcovej vo výške 51 774,63 €,
- zaúčtovať cisternovú automobilovú striekačku v sume 54 215,60 €,
- vykonať riadnu fyzickú a dokladovú inventúru k termínu účtovnej uzávierky,
- vysporiadať inventarizačné rozdiely.

Obecné zastupiteľstvo audit za rok 2024 zobralo na vedomie

## 6. Rôzne

### A. Smernica o finančnej kontrole a audite pre obec Magnezitovce

Starostka predložila vypracovanú smernicu o finančnej kontrole a audite pre obec Magnezitovce vypracovanú p. Jozefom Nosálom, na základe vnútorných predpisov - zákon č. 357/2015, obecné zastupiteľstvo smernicu o finančnej kontrole a audite zobralo na vedomie

### B. Oprava hasičskej mašiny DHZ

Starostka predložila návrh na opravu hasičskej mašiny DHZ obce Magnezitovce p. Jánom Grosiarom, ktorá potrebovala výmenu opotrebovaných dielov. Obecné zastupiteľstvo schválilo opravu hasičskej mašiny DHZ obce Magnezitovce.

Hlasovanie: za: 3  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní: 2

### C. Koordinátor v rámci projektu PUPN4

Starostka predložila návrh na koordinátora v Kopráši v rámci projektu „Podpora udržania pracovných návykov – PUPN4“ p. Danu Samkovú, obecné zastupiteľstvo návrh starostky schválilo.

### D. Žiadosť o vzdanie sa členstva vo finančnej komisii.

Hlavná kontrolórka prečítala žiadosť p. Mgr. Gabriely Petrášovej zo dňa 02.04.2026 o zrušenie členstva vo finančnej komisii, ktoré obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie. Predseda finančnej komisie predloží na najbližšom obecnom zastupiteľstve návrh na nového člena finančnej komisie.

### E. List pánom poslancom a pani hlavnej kontrolórke

Hlavná kontrolórka prečítala list od p. Mgr. Gabriely Petrášovej zo dňa 24.03.2026, ktorý obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie.

## 7. Diskusia

V diskusiách sa nepreberali iné podnety ani problémy, diskusia prebiehala v rámci programu.

## 8. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie bol jednohlasne schválený .

## 9. Záver

Na záver sa starostka poďakovala všetkým prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončila.

Zasadnutie bolo ukončené: o 18:00 hod.

Zapísala: Ing. Andrea Dorohiy

Overovatelia :

Ján Levčák

Ing. Kamil Horváth



.....  
Bc. Marcela Hudáková  
starostka obce

# ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

Medzi

Ján Dovec

Miesto podnikania: Petrovo22

IČO: 37340573

Telefón: 0903431830

Email: dovec.jan@gmail.com

(ďalej ako "Zhotoviteľ")

a

Obec Magnezitovce 59

IČO 00328511

Telefón: 0584482770

Email:

(ďalej ako "Objednávateľ")

(Zhotoviteľ a Objednávateľ ďalej tiež spoločne ako "Zmluvné strany" a každý jednotlivito ako "Zmluvná strana")

## ZMLUVNÉ STRANY SA DOHODLI NA NASLEDUJÚCOM:

### Článok I

#### Všeobecné ustanovenia

1. V tejto Zmluve "Dielo" znamená: Výmena bitumenovej strešnej krytiny za plechovú strešnú krytinu.
2. Detailná špecifikácia Diela je uvedená v prílohe č.1 tekto Zmluvy.  
(ďalej len "Dielo")

### Článok II

#### Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa Dielo a Objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

### Článok III

#### Vykonanie Diela

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v lehote ..90....dní od uzatvorenia tejto Zmluvy.
2. Pri vykonávaní diela postupuje Zhotoviteľ samostane a nie je pri určení spôsobu vykonania diela viazaný pokynmi Objednávateľa.
3. Zhotoviteľ diela môže poveriť jeho vykonávaním inú osobu (subdodávateľa).
4. Veci, ktoré sú potrebné na vykonanie Diela je povinný obstaráť zhotoviteľ.
5. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu vecí prevzatých od Objednávateľa alebo pokynov daných mu Objednávateľom na vykonanie Diela. Ak nevhodné veci alebo pokyny prekážajú v riadnom vykonávaní Diela, je Zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby výmeny vecí alebo zmeny pokynov Objednávateľa alebo písomného oznámenia že Objednávateľ trvá na vykonávaní Diela s použitím odovzdaných vecí a daných pokynov.
6. V prípade, že Zhotoviteľovi bude akákoľvek časť zadania Diela nejasná, má Zhotoviteľ právo informovať sa u Objednávateľa, resp. vyžiadať si od Objednávateľa upresňujúce informácie a Objednávateľ má povinnosť poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť, a to bez zbytočného odkladu.
7. Zhotoviteľ má právo požadovať počas vykonávania Diela primeranú časť nákladov, ktoré vynaložil pri vykonávaní Diela na obstaranie vecí potrebných na vykonanie Diela.
8. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť a podmienky navyhnutné na vykonanie Diela. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu Objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť.
9. V prípade omeškania Objednávateľ so zaplatením akéhokoľvek finančného plnenia zhotoviteľovi podľa tejto Zmluvy, má Zhotoviteľ právo prerušiť vykonávanie Diela do zaplatenia daného finančného plnenia.
10. V prípade predčasného ukončenia Zmluvy má Zhotoviteľ právo na úhradu primeranej časti odmeny za vykonanú časť Diela.
11. Vlastnícke právo k Dielu prechádza na Objednávateľa odovzdaním Diela
12. Nebezpečenstvo škody na Dielu prechádza na Objednávateľa odovzdaním Diela

#### **Článok IV**

##### **Odovzdanie Diela**

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo riadnym ukončením a odovzdaním Diela Objednávateľovi.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí Diela bude Zmluvnými stranami spísaný a podpísaný odovzdávací protokol alebo iný dokument potvrdzujúci odovzdanie Diela. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.

#### **Článok V**

##### **Povinnosti Objednávateľa**

1. Objednávateľ je povinný vykonané Dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu podľa platobných podmienok dohodnutých tejto Zmluve.

#### **Článok VI**

## **Povinnosti Zhotoviteľa**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná Dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k Dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.

## **Článok VII**

### **Cena Diela**

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi za Dielo cenu v celkovej výške 19750 EUR (ďalej ako "**Cena**").

## **Článok VIII**

### **Platobné podmienky**

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Cenu alebo akúkoľvek jej časť bankovým prevodom na bankový účet IBAN SK80 0900 0000 0052 3075 6252 vedený v SLSP.
2. Záloha ceny predstavuje (ďalej ako "**Záloha**").
3. Doplatok Ceny predstavuje (ďalej ako "**Doplatok**").
4. Záloha je splatná pri uzatvorení Zmluvy.
5. Doplatok je splatný v lehote 7 dní od vykonania Diela.
6. Zaplatením Ceny alebo akejkoľvek jej časti sa rozumie pripísanie celej príslušnej čiastky na bankový účet Zhotoviteľa.

## **Článok IX**

### **Vady Diela**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v dobe jeho odovzdania Objednávateľovi.
2. Objednávateľ je povinný Dielo pri odovzdaní náležite skontrolovať a vytknúť Zhotoviteľovi prípadné zjavné vady Diela. V opačnom prípade platí, že Dielo nemá žiadne vady.
3. Za vytknutie väd Diela sa považuje i zaznamenanie väd Diela do odovzdávacieho protokolu.
4. Zhotoviteľ je povinný vady Diela odstrániť v lehote 30 dní od doručenia oznámenia o vytknutí väd Diela.
5. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady Diela v uvedenej lehote, má Objednávateľ právo vytknuté vady Diela odstrániť sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa a Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady Objednávateľovi uhradiť.

## **Článok X**

### **Záruka**

1. Zhotoviteľ týmto poskytuje záruku za akosť Diela v dĺžke 24 mesiacov od odovzdania Diela Objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ poskytuje záruku na celé Dielo.

## **Článok XI**

### **Odstúpenie od Zmluvy**

1. Objednávateľ má právo od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, že:

- a. Zhotoviteľ je v omeškaní s vykonaním Diela dlhšie než 30 dní,
- b. Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie alebo bude na jeho majetok súdom vyhlásený konkurz, alebo bude zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, alebo zanikne bez likvidácie a/alebo bude súdom vyhlásený úpadok Zhotoviteľa a/alebo Zhotoviteľ sa stane platobne neschopným,
- c. Zhotoviteľom oznámené okolnosti vyššej moci trvajú dlhšie než 30 dní a zmluvné strany sa nedohodnú inak,

2. Zhotoviteľ má právo od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, že:

- a. Objednávateľ je v omeškaní so zaplatením Ceny alebo jej časti dlhšie než 10 dní,
- b. Objednávateľ vstúpi do likvidácie alebo bude na jeho majetok súdom vyhlásený konkurz, alebo bude zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, alebo zanikne bez likvidácie a/alebo bude súdom vyhlásený úpadok Objednávateľa a/alebo Objednávateľ sa stane platobne neschopným,
- c. Objednávateľom oznámené okolnosti vyššej moci trvajú dlhšie než 30 dní a zmluvné strany sa nedohodnú inak.

3. Odstúpenie je účinné doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej Zmluvnej strane.

## Článok XII

### Sankcie

1. V prípade, že sa Objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením Ceny alebo jej časti podľa Zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania až do úplného zaplatenia príslušnej čiastky.
2. V prípade, že sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s vykonaním diela tejto Zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške % z Ceny za každý deň omeškania až do vykonania Diela.
3. Zmluvná pokuta v sebe obsahuje náhradu škody a poškodená Zmluvná strana nemá právo požadovať náhradu škody od druhej Zmluvnej strany.

## Článok XIII

### Dôvernosť

- 1: Zmluvné strany sa zaväzujú, že nesprístupnia, ani nepoužijú žiadnu informáciu obchodnej a/alebo výrobnéj povahy, s ktorou sa zoznámia v súvislosti s plnením tejto zmluvy, najmä nesprístupnia, ani nepoužijú:
- a. žiadnu takú informáciu obsiahnutú v tejto Zmluve,
  - b. databázu zákazníkov ani kontakty na ne,
  - c. cenovú politiku,
  - d. marketingovú stratégiu,
  - e. informácie o uzatvorených zmluvách a dodávateľoch,
  - f. spôsob fungovania podniku,
  - g. strategické rozhodnutia a podnikateľské zámery Objednávateľa (ďalej len "**Dôverná informácia**").
2. Povinnosť mlčanlivosti tejto Zmluvy platí s výnimkou prípadov, kedy:
- a. Zmluvné strany udelili predchádzajúci písomný súhlas s takým sprístupnením alebo Dôvernej informácie,

- b. právny predpis alebo verejnoprávny orgán stanoví povinnosť sprístupniť alebo použiť dôvernú informáciu,
- c. také sprístupnenie alebo použitie Dôvernej informácie je nevyhnutné pre realizáciu tejto Zmluvy,
- d. je to podľa akejkolvek zmluvy alebo dohody uzatvorenej medzi Zmluvnými stranami dovolené.
3. Medzi Dôverné informácie nepatria žiadne informácie, ktoré sú v dobe ich sprístupnenia alebo použitia bežne dostupné verejnosti.
4. Objenávateľ týmto dáva Zhotoviteľovi súhlas k tomu, aby ho Zhotoviteľ uvádzal ako svojho zákazníka.

#### **Článok XIV**

##### **Komunikácia a doručovanie**

1. Pokiaľ v tejto Zmluve nie je uvedené inak, akékoľvek oznámenia, objednávky, žiadosti, písomnosti a iné dokumenty alebo informácie určené druhej Zmluvnej strane alebo vyžadované touto Zmluvou a akákoľvek iná komunikácia medzi zmluvnými stranami (ďalej len "**Oznámenie**"), bude doručená druhej Zmluvnej strane na adresu uvedenú v hlavičke tejto zmluvy jedným z nasledovných spôsobov: osobné doručenie, doporučenou poštou s doručenkou, kurierskou službou, ktorá umožňuje overenie doručenia alebo emailom na emailovú adresu.
2. V prípade ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, Zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky Zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.

#### **Článok XV**

##### **Vyššia moc**

1. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozume predpokladať, že by zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala (ďalej len "**Vyššia moc**")
2. Zmluvné strany nezodpovedajú za nesplnenie svojich povinností podľa tejto Zmluvy po dobu trvania vyššej moci.

#### **Článok XVI**

##### **Rozhodné právo**

1. Táto Zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky, najmä ustanoveniami § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

#### **Článok XVII**

##### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich spôsobilosť na právne úkony nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, neuzavreli ju v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ju prečítali, jej obsahu porozumeli a nemajú proti forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi. Súčasne sa zaväzujú nahradiť škodu, ktorá tým vznikne, ak by sa toto vyhlásenie dodatočne preukázalo ako nepravdivé. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že mohli ovplyvniť obsah tejto Zmluvy.

2. Pokiaľ v tejto zmluve z kontextu jasne nevyplýva inak, zahrňa význam slova v jednotnom čísle rovnako význam daného slova v množnom čísle a naopak, význam slova vyjdrujúci rod zahrňa rovnako ostatné rody. Nadpisy sú uvádzané iba pre prehľadnosť a nemajú vplyv na výklad tejto Zmluvy.
3. Ak sa ktorokoľvek z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným alebo nevykonateľným, táto neplatnosť alebo nevykonateľnosť nespôsobí neplatnosť ustanovení tejto Zmluvy s výnimkou, ak by tieto ustanovenia nemohli byť oddelené od obsahu Zmluvy pre povahu Zmluvy, jej obsah alebo okolnosti, za ktorých bola zmluva uzatvorená. V takomto prípade dohodnú zmluvné strany náhradnú úpravu, ktorá bude zodpovedať účelu sledovanému neplatným ustanovením.
4. Táto Zmluva predstavuje úplnú dohodu medzi Zmluvnými stranami vo vzťahu k predmetu tejto Zmluvy a nahrádza akékoľvek predchádzajúce ústne alebo písomné dojednania medzi Zmluvnými stranami týkajúce sa predmetu tejto Zmluvy.
5. K zmene pomienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného očíslovaného dodatku podpísaného osobami oprávnenými konať v mene Zmluvných strán.
6. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pričom každý má platnosť originálu s určením jedného vyhotovenia pre každú Zmluvnú stranu.
7. Každá zo Zmluvných strán nesie svoje vlastné náklady vzniknuté v dôsledku uzatvorenia tejto Zmluvy. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov oboch Zmluvných strán.
8. Pri riešení otázok touto zmluvou neupravených, sa Zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami záväzných predpisov platných na území Slovenskej republiky.
9. Zmluvné strany sa zaväzujú, že riešenie prípadných sporných otázok sa bude uskutočňovať predovšetkým spoločným rokovaním a vzájomnou dohodou prostredníctvom svojich zástupcov. V prípade, ak sa vzniknutý spor nevyrieši vzájomnou dohodou ktorakoľvek zo Zmluvných strán je oprávnená predložiť tento na riešenie príslušnému súdu Slovenskej republiky.
10. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť okamihom jej podpisu všetkými Zmluvnými stranami.

V Magnezitovciach, dňa:

Zhotoviteľ

Objednávateľ