

## Uznesenie č. 46/16/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Magnezitovciach

### A. Schvaľuje

Program rokovania OZ v Magnezitovciach

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Schválenie rozpočtu na rok 2021
5. Schválenie VZN č. 1/2020 – Dom Smútku, zákon o pohrebníctve
6. Dodatok č. 2/2016 – poplatok za daň z nehnuteľností, pozemkov, stavieb a bytov
7. Vyhlásenie výberového konania na HK obce
8. Rôzne
9. Návrh na uznesenie
10. Záver

### Starostka menuje

Za zapisovateľku – Denisu Radičovú

Za návrhovú komisiu – Ing. Marián Kučerák, Ondrej Boldi

Za overovateľov zápisnice – Juraj Bobka, Janka Kriaková

### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	5	<i>Janka Kriaková, Ondrej Boldi, Ing. Marian Kučerák, Juraj Bobka, Jaroslav Grosiar</i>
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>		

V Magnezitovciach, dňa 16.12.2020

Helena Adamcová  
starostka obce

## **Uznesenie č. 47/16/12/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Magnezitovciach

### **A. Berie na vedomie**

Kontrolu uznesení z posledného OZ :

**Uznesenie č. 43/29/10/2020** – zvolenie a zloženie sľubu novozvolenej starostky obce

**Uznesenie č. 44/29/10/2020** – schválenie podania žiadosti o návratnú finančnú výpomoc vo výške 8 122 € na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID – 19.

Žiadosť bola podaná a financie boli poskytnuté na účet obci Magnezitovce.

V Magnezitovciach, dňa 16.12.2020

Helena Adamcová  
starostka obce

## Uznesenie č. 48/16/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Magnezitovciach

### A. Schvaľuje

Rozpočet obce na rok 2021 :

Bežné príjmy – 258 855 EUR

Bežné výdavky – 258 855 EUR

Kapitálové príjmy – 0,00 EUR

Kapitálové výdavky – 5 000 EUR

Príjmové finančné operácie – 5 000 EUR

Výdavkové finančné operácie - 0,00 EUR

Celkom príjmy – 263 855 EUR

Celkom výdavky – 263 855 EUR

### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	5	<i>Janka Kriaková, Ondrej Boldi, Ing. Marian Kučerák, Juraj Bobka, Jaroslav Grosiar</i>
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>		

V Magnezitovciach, dňa 16.12.2020

Helena Adamcová  
starostka obce

## Uznesenie č. 49/16/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Magnezitovciach

### A. Schvaľuje

#### VZN č. 1/2020

Všeobecné záväzné nariadenie č. 1/2020 , ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok Pohrebiska obce Magnezitovce.

Dokument VZN č. 1/2020 bol zverejnený na internetovej stránke obce Magnezitovce a úradných tabuliach s nadobudnutím účinnosti od 01.01.2021.

### B. Schvaľuje

#### Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2016

Vo výroku VZN druhá časť – o miestnych daniach a miestnom poplatku za daň z nehnuteľnosti :

- **Daň z pozemkov, daň zo stavieb, daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome**

Dodatok o navýšení dane z nehnuteľnosti bol zverejnený na internetovej stránke obce Magnezitovce a úradných tabuliach a nadobúda účinnosť od 01.01.2021.

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	5	<i>Janka Kriaková, Ondrej Boldi, Ing. Marian Kučerák, Juraj Bobka, Jaroslav Grosiar</i>
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>		

V Magnezitovciach, dňa 16.12.2020

Helena Adamcová  
starostka obce

## Uznesenie č. 50/16/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Magnezitovciach

### A. Schvaľuje

Návrh na vyhlásenie dňa konania volieb Hlavného kontrolóra obce Magnezitovce a návrh na ustanovenie podrobností o spôsobe a vykonaní voľby Hlavného kontrolóra obce Magnezitovce, náležitosti, prihlášky a návrh na zriadenie komisie na otváranie obálok a vyhodnotenie splnenia podmienok kandidátov na funkciu Hlavného kontrolóra obce Magnezitovce a

#### 1. Vyhlasuje

V zmysle zákona § 18 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien neskorších zmien a doplnkov deň 17.02.2021 za deň konania voľby Hlavného kontrolóra obce Magnezitovce, ktoré sa uskutočnia v zasaďke obecného úradu obce Magnezitovce, Magnezitovce č. 59, 049 16 Jelšava.

#### 2. Určuje

Nasledovné požiadavky, ktoré musí spĺňať kandidát na funkciu Hlavného kontrolóra obce Magnezitovce :

##### a) Kvalifikačné predpoklady :

- Ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie

##### b) Iné predpoklady :

- Min. 5 ročná prax v kontrolnej činnosti alebo vo verejnej správe – samospráve, prax v riadiacej, ekonomickej, právnickej činnosti
- znalosť zákona o účtovníctve, zákona o finančnej kontrole, zákona rozpočtových pravidlách, zákona o výkone prác vo verejnom záujme, zákona o obecnom zriadení, zákona o majetku obcí, zákona o sťažnostiach, zákonníka práce
- komunikatívnosť
- organizačné a riadiace schopnosti
- morálna a občianska bezúhonnosť
- znalosť práce s PC / internet /

##### c) Náležitosti písomnej prihlášky :

- Výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace
- profesijný životopis s prehľadom doterajšej praxe a s uvedením pracovnej pozície,
- úradne overenú fotokópiu dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní,
- kópie dokladov o absolvovaní prípadného ďalšieho vzdelávania
- čestné vyhlásenie kandidáta o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu,
- súhlas so spracovaním osobných údajov pre potreby voľby hlavného kontrolóra podľa zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov
- informácia o podnikaní, vykonaní inej zárobkovej činnosti, členstva v riadiacich alebo dozorných orgánoch právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť
- koncepcia o činnosti hlavného kontrolóra.

### Miesto a spôsob doručenia prihlášok :

Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Magnezitovce svoju písomnú prihlášku označenú heslom „ **Voľba hlavného kontrolóra obce – neotvárať** “spolu s požadovanými dokladmi doručí osobne do podateľne obecného úradu v Magnezitovciach alebo poštou v uzavretej obálke najneskôr **do 03. 02.2021 do 14:00 hod.**

### 3. Určuje

dĺžku pracovného času hlavného kontrolóra na 0,10 pracovný úväzok,  
plat hlavného kontrolóra je určený podľa § 18 ods. 1 zákona o obecnom zriadení

### 4. a) Zriaďuje

Komisiu na otváranie obálok a vyhodnotenie splnenia podmienok kandidátov na funkciu Hlavného kontrolóra obce Magnezitovce :

#### b) Volí

- do funkcie predsedu : Juraj Bobka
- do funkcie člena : Janka Kriaková, Ing. Marian Kučerák, Ondrej Boldi, Jaroslav Grosiar

### 5. Schvaľuje

*Spôsob vykonania voľby Hlavného kontrolóra obce Magnezitovce tajným hlasovaním*

### 6. Schvaľuje

Dĺžku diskusného príspevku pre jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra pred hlasovaním o voľbe hlavného kontrolóra v trvaní 5 minút. Jednotliví kandidáti sa budú prezentovať v abecednom poradí ( podľa priezviska ).

### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	5	<i>Janka Kriaková, Ondrej Boldi, Ing. Marian Kučerák, Juraj Bobka, Jaroslav Grosiar</i>
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>		

V Magnezitovciach, dňa 16.12.2020

Helena Adamcová  
starostka obce

## Uznesenie č. 51/16/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Magnezitovciach

### A. Berie na vedomie

Vyhlásenie výberového konania na preobsadenie pracovného miesta referentka obce. Starostka vyhlási výberové konanie, ktoré bude zverejnené na web stránke obce, úradných tabuliach a cez UPSVR Revúca. Stanoví termín na podávanie žiadosti a následne bude určený deň osobného pohovoru so starostkou obce. Výber uchádzača na funkciu referent obce Magnezitovce je v kompetencii starostky obce.

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	5	<i>Janka Kriaková, Ondrej Boldi, Ing. Marian Kučerák, Juraj Bobka, Jaroslav Grosiar</i>
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>		

V Magnezitovciach, dňa 16.12.2020

Helena Adamcová  
starostka obce

## Uznesenie č. 52/16/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Magnezitovciach

### A. Berie na vedomie

Byt v 6 – bytovke – po konzultácii s právnikom obce sme zistili, že pri odkúpení bytovky do vlastníctva obce, bol by problém podať vklad do katastra nehnuteľností, pretože je potrebný návrh na vklad podať s prílohou – potvrdenie od správcu bytov o zaplatení všetkých poplatkov. Dovtedy by nám neprešiel vklad do katastra aj keby obec odkúpila byt, stále by bola vlastníkom p. Ferková. Najprv je potrebné založiť spoločenstvo, je možnosť doriešiť to správnikom obce, vlastníci bytov sú ochotní zaplatiť odmenu za poskytnutie služieb. Je tu ešte jedna možnosť pridružiť sa k správcovi bytov Jelšava alebo Revúcaza určité mesačné poplatky. Starostka obce zistí od právnika obce, akú odmenu by si navrhol pri riešení spoločenstva.

Po rozhovore s p. Sojkovou, ktorá odmieta pustiť rodine Ferkovej vodu, riešila starostka s vodárenskou spoločnosťou osobne, či sa dá žiadať o samostatný vodomer pre byt. Je to zatiaľ v štádiu riešenia.

Finančné prostriedky, ktoré boli schválené OZ v roku 2019 na kapitálové výdavky na odkúpenie bytu sa nevyužili na byt, vzhľadom na to, že sa byt neodkúpil a nedošlo ku vzájomnej dohode obce s vlastníčkou bytu.

V Magnezitovciach, dňa 16.12.2020

Helena Adamcová  
starostka obce



## Uznesenie č. 53/16/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Magnezitovciach

### A. Schvaľuje

Zámer na odpredanie budovy bývalého obchodu Jednota v časti obce Kopráš, súpisné číslo 27, formou obchodnej verejnej súťaže.

- vyhlasuje za nehnuteľný majetok vo svojom výlučnom vlastníctve obce Magnezitovce za prebytočný
- ukladá starostke obce objednať znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty tohto prebytočného majetku
- schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce na základe obchodno-verejnej súťaže v súlade s Obchodným zákonníkom a podmienky obchodno - verejnej súťaže, pretože sa má prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce realizovať na základe obchodno - verejnej súťaže

Obec Magnezitovce ako vyhlasovateľ vyhlási v zmysle § 281 a nasl. Obchodného zákonníka súťaž o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy. Jej predmetom bude nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Kopráš, ktoré sú zapísané na Liste vlastníctva č. 302 vedenom Okresným úradom Revúca, Katastrálnym odborom ako :

- stavba evidovaná na parcele registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parc. č. 2 , druh pozemku zastavaná plocha – evidovaná ako predajňa
- právny vzťah k parcele, na ktorej leží stavba č. 27 nie je evidovaný na liste vlastníctva

### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	5	<i>Janka Kriaková, Ondrej Boldi, Ing. Marian Kučerák, Juraj Bobka, Jaroslav Grosiar</i>
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>		

V Magnezitovciach, dňa 16.12.2020

Helena Adamcová  
starostka obce

## **Uznesenie č. 54/16/12/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Magnezitovciach

### **A. Berie na vedomie**

Uznesenie za ukončenie nájmu TCMRZ – všetky dokumenty boli predložené k nahliadnutiu právnikovi obce . Za budovu nesie zodpovednosť vlastník čiže obec a nie nájomca, aj keď by bola budova v nájme. Obec sa nezaviazala s TCMRZ ohľadom dotácie na budovu Milície. Ukončenie nájomnej zmluvy je v súlade zo zákonom.

Je potrebné , aby sa budova uzavrela , aby sa tam nikto nedostal .

V Magnezitovciach, dňa 16.12.2020

Helena Adamcová  
starostka obce

## **Uznesenie č. 55/16/12/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Magnezitovciach

### **A. Berie na vedomie**

Informáciu starostky obce ohľadom ČOV – pri kontrole a obhliadky čističky bolo zistené, že nebola vykonaná kalibrácia meradla, preto obec žiadala o cenovú ponuku. Cenová ponuka nám bola doručená v sume 1 090 € bez DPH . Starostka obce po schválení tejto cenovej ponuky kalibráciu objedná a v januári by sa kalibrácia mohla uskutočniť.

Firma Alvestopät spolupracuje s obcou, poskytli materiál, zariadenia na čističku , boli ochotní a povymieňali všetko čo bolo nefunkčné a bolo v ich možnostiach tak, aby čistička fungovala. Taktiež je potrebné vybaviť fekálku cez spoločnosť SMZ, aby sa to prečistilo od nánosov. Právnik obce navrhol starostke obce, aby sa to odovzdalo do správy vodárenskej spoločnosti, nakoľko obec má každý rok väčšie náklady ako výnosy.

## B. Schvaľuje

Cenovú ponuku v sume 1 090 € na zrealizovanie kalibrácie meradla na ČOV

### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	5	<i>Janka Kriaková, Ondrej Boldi, Ing. Marian Kučerák, Juraj Bobka, Jaroslav Grosiar</i>
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>		

V Magnezitovciach, dňa 16.12.2020

Helena Adamcová  
starostka obce

## Uznesenie č. 56/16/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Magnezitovciach

### A. Berie na vedomie

Informáciu starostky obce ohľadom Oddychovej zóny v časti obce Kopráš. Bola poskytnutá dotácia v sume 5 000 € z toho sa vyčerpalo 1 162 € na bagrovanie v roku 2019 a zostalo 3 838 €, ktoré je potrebné vyčerpať do konca roka 2020. Potrebne je aj v tejto mimoriadnej situácii, aby sa zakúpil materiál, aby sa finančné prostriedky vyčerpali a začiatkom roka 2021 by sa zrealizovala oddychová zóna v časti obce Kopráš. Poslanci by v tomto mohli byť nápomocní.

V Magnezitovciach, dňa 16.12.2020

Helena Adamcová  
starostka obce

## Uznesenie č. 57/16/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Magnezitovciach

### A. Neschvaľuje

Žiadosť o finančnú výpomoc p. AnderkováMargitavo výške 100 € na základe VZN , ktoré definuje, že poskytovanie sociálnej finančnej výpomoci môže OZ len pri živelnej pohrome.

### B. Neschvaľuje

Žiadosť o finančnú výpomoc p. Horvátová Gabriela vo výške 150 € na základe VZN, ktoré definuje, že poskytovanie sociálnej finančnej výpomoci môže OZ len pri živelnej pohrome.

### Hlasovanie:

<b>Za:</b>		
<b>Proti:</b>	5	<i>Janka Kriaková, Ondrej Boldi, Ing. MarianKučerák, Juraj Bobka, Jaroslav Grosiar</i>
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>		

V Magnezitovciach, dňa 16.12.2020

Helena Adamcová  
starostka obce

## Uznesenie č. 58/16/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Magnezitovciach

### A. Schvaľuje

Použitie rezervného fondu na bežné výdavky v roku 2020, ktoré sa dajú čerpať až do konca roka 2021. V rámci pandémie COVID – 19 môže obec použiť finančné prostriedky z rezervného fondu.

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	5	<i>Janka Kriaková, Ondrej Boldi, Ing. Marian Kučerák, Juraj Bobka, Jaroslav Grosiar</i>
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>		

V Magnezitovciach, dňa 16.12.2020

Helena Adamcová  
starostka obce

## Uznesenie č. 59/16/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Magnezitovciach

### A. Berie na vedomie

Vzdanie sa p. Ondreja Boldiho funkcii predsedu finančnej komisie z dôvodu nedostatku času k 31.12.2020.

### B. Schvaľuje

Do funkcie predsedu finančnej komisie p. Janku Kriakovú s platnosťou od 01.01.2021.

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	5	<i>Janka Kriaková, Ondrej Boldi, Ing. Marian Kučerák, Juraj Bobka, Jaroslav Grosiar</i>
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>		

V Magnezitovciach, dňa 16.12.2020

Helena Adamcová  
starostka obce

## Uznesenie č. 60/16/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Magnezitovciach

### A. Schvaľuje

Úpravu rozpočtu obce Magnezitovce za rok 2020 podľa skutočnosti.

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	5	<i>Janka Kriaková, Ondrej Boldi, Ing. Marian Kučerák, Juraj Bobka, Jaroslav Grosiar</i>
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>		

V Magnezitovciach, dňa 16.12.2020

Helena Adamcová  
starostka obce