

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva,**  
**konané dňa 27.06.2019**

**Prítomný : Ing. Milan Pršebica -starosta obce**

**Poslanci : Janka Kriaková, Juraj Bobka, Ondrej Boldi , Jaroslav Grosiar,**

**Ing. Marian Kučerák**

**Ďalší prítomní : Helena Súkeníková – pracovníčka OÚ**

**Denisa Radičová – pracovníčka OÚ**

**Helena Tomšíková – HK obce**

**Verejnost' : Marian Pršebicová**  
**Jaroslava Kotlarčíková**  
**Milan Straka**  
**Alžbeta Sojková**  
**Alena Kiselová**  
**Viera Bartová**  
**Katarína Jobágyová**

- Program :**
- 1. Otvorenie**
  - 2. Určenie zapisovateľa, schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**
  - 3. Kontrola uznesení**
  - 4. Záverečný účet obce za rok 2018**
  - 5. Pripravované aktivity, projekty 2019**
  - 6. Rôzne**
  - 7. Návrh na uznesenie**
  - 8. Záver**

### **K bodu č. 1 : Otvorenie**

Zasadnutie otvoril p. starosta, privítal všetkých prítomných a dal odsúhlasiť program rokovania. Skonštatoval, že OZ je uznášania schopné.

Hlasovanie : za.....5 poslanci : p. Bobka, p. Ondrej Boldi, p. Janka Kriaková,  
p. Jaroslav Grosiar, p. Ing. Marian Kučerák

Proti.....0 poslancov

Zdržal sa.....0 poslancov

Nehlasovali .....0 poslancov

Neprítomní pri hlasovaní : 0 poslancov

## **K bodu č. : Určenie zapisovateľa, schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

Starosta obce navrhol za zapisovateľku p. Denisu Radičovú ,

overovateľov zápisnice : p. Janka Kriaková , p. Juraj Bobka

členov návrhovej komisie : p. Ing. Marian Kučerák, p. Ondrej Boldi

Hlasovanie : za.....5 poslanci : p. Bobka, p. Ondrej Boldi, p. Janka Kriaková,  
p. Jaroslav Grosiar, p. Ing. Marian Kučerák

Proti.....0 poslancov

Zdržal sa.....0 poslancov

Nehlasovali .....0 poslancov

Nepřítomní při hlasování : 0 poslancov

## **K bodu č. 3 : Kontrola uznesení**

Z Uznesenia č. 05/27/03/2019 v rámci ČOV sa bude riešiť priebežne, pretože sa kompletizujú všetky podklady – komplexná správa.

Starosta informoval poslancov OZ, že je vyhlásená výzva, do ktorej sa obec bude zapájať podaním projektu - 09072001 - 7.2 Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania všetkých druhov infraštruktúr malých rozmerov vrátane investícií do energie z obnoviteľných zdrojov a úspor energie

(mimo Bratislavský kraj) – sowlverové vybavenie ČOV modernizácia technológie, aby sa mohla spojazdniť čistička odpadových vôd.

Termín dátumu vyhlásenia výzvy 10.06.2019, dátum uzavretia výzvy 17.10.2019

## **K bodu č. 4 : Záverečný účet obce za rok 2018**

- **OZ schvaľuje**  
Záverečný účet obce Magnezitovce na rok 2018 a celoročné hospodárenie bez výhrad .
  
- **OZ berie na vedomie**  
Stanovisko k záverečnému účtu obce Magnezitovce na rok 2018 vypracované hlavnou kontrolórkou obce

Hlasovanie : za.....5 poslanci : p. Bobka, p. Ondrej Boldi, p. Janka Kriaková,  
p. Jaroslav Grosiar, p. Ing. Marian Kučerák  
Proti.....0 poslancov  
Zdržal sa.....0 poslancov  
Nehlasovali .....0 poslancov  
Neprítomní pri hlasovaní : 0 poslancov

## **K bodu č. 5 : Pripravované aktivity, projekty 2019**

Starosta obce informoval OZ o založení Občianskeho Združenia TCMRZ , o.z. v našej obci z cieľom všestranného rozvoja obce Magnezitovce  
Štruktúra OZ TCMRZ – 4 osoby :

**Predseda** : JUDr. Pavel Koniar – súčasné zamestnanie vedúci kancelárie Centra právnej pomoci v Rimavskej Sobotě

### **Podpredsedovia :**

Milan Pršebica – starosta obce Magnezitovce

Ivan Mako – súčasná najvýznamnejšia pozícia poradca min. práce , oblasť sociálnej ekonomiky

Tomáš Králik – projektový manažér TCMRZ bydlisko RA

– vedia nezištne pomáhať a bez nároku na odmenu. Poslancom OZ sa predstavili na obecnej rade dňa 25.06.2019 členovia Občianskeho Združenia TCMRZ. Predložili písomnou formou o realizovaní projektov a aktivít v spolupráci s obcou.

List doručený pre obecné zastupiteľstvo:

## **Stručný popis činností a pripravovaných projektov v katastri obce Magnezitovce pre obecné zastupiteľstvo obce Magnezitovce**

### **Stručné predstavenie:**

Občianske združenie bolo založené v roku 2006 a následne prebehlo transformáciou, pričom v sa predsedníctve nachádzajú osoby s menežérskou, právnickou, ekenomickou a podnikateľskou praxou práve so sociálne a ekonomicky slabšími skupinami obyvateľstva.

V súčasnosti združenie zamestnáva 1 zamestnanca na trvalý pracovný pomer, 2 dobrovoľníkov cez Úrad práce Revúca.

Cieľom združenia je pozdvihnutie zamestnanosti, kultúry a športu v regióne Gemer, pomoc pri dodržiavaní verejného poriadku, podpora turizmu a ekologického hospodárstva. Máme záujem spolupracovať a poskytovať príležitosti pre občanov obce a širokú verejnosť. To čo robíme, robíme pre nadšenie a vo vlastnom voľnom čase.

### **Prečo práve Magnezitovce?**

Obec Magnezitovce usídlená kotlina disponuje veľkým turistickým potenciálom (Malý a Veľký Tunel, viadukt, nevyužitú budovu pre potreby kultúry a športu, cyklocesty a príroda. To všetko v relatívnej blízkosti obce.

Zároveň má obec bohužiaľ pomerne veľkú komunitu dlhodobo nezamestnaných, ktorých by bolo viac ako nutné zaradiť do pracovného pomeru a priučiť, že existujú nielen občianske práva ale aj povinnosti (platenie daní, komunálneho odpadu a pod.). Postupnou výchovou a rozvojom obce je ju možné rozšíriť ako obľúbenú turistickú destináciu pre viacdenné výlety (možnosť ubytovania na private u občanov obce).

### **Naše pripravované projekty:**

#### **Realizácia projektu Regionálneho vzdelávacieho centra pre okres Revúca (TCMRZ)**

Zamestnávanie a tréning dlhodobo nezamestnaných osôb v obci. Pilotný projekt v rámci SR, ktorého cieľom je priučiť ľudí, že pracovať a byť slušný sa naozaj oplatí. Cieľom je pripraviť vhodné osoby na zamestnanie a docieľiť, aby sa zaradili do pracovného procesu – dlhodobo, a tým sa naučili, že keď dodržiavajú pravidlá, dostanú mzdu a žije sa im lepšie.

Plánovaný je tréning najmenej 20 adeptov a ich príprava pre slušný občiansky život a prácu u vytypovaných zamestnávateľov a v sociálnej prevádzke obce. Projekt momentálne čaká na podpis zmluvy na Úrade vlády SR s plánovaným rozbehnutím odo mesiaca júl/august 2019.

## **SORT – Športovo orientovaný turizmus**

Využitie, zakonzervovanie a čiastočné zrekonštruovanie budovy bývalých milícií na začiatku obce v časti Mníšany a pretvorenie budovy a okolia na multifunkčný areál pre šport a kultúrne akcie.

Združenie má pripravené finančné prostriedky v rádovo tisíckach eur na opravu zatekajúcej strechy, opravu a náter fasády, vynesenie a upratanie suti v budove a okolí a samozrejme inštalovanie bezpečnostných prvkov. Združenie má záujem areál využívať dlhodobo najmenej 10 rokov od uvedenia stavby do užívania formou nájmu alebo výpožičky – teda budova bude naďalej vo vlastníctve obce a tým pádom sa jej majetok len a len zhodnotí.

Pre celkovú bezpečnosť je potrebné aby obec predmetný areál oplotila a tým obmedzila vstupu nepovolaných osôb do areálu. Združenie zároveň poskytne areál pre kultúrne potreby obce areál bezodplatne, zároveň budú mať za predpokladu dodržiavania prevádzkového poriadku vstup na športové akcie občania obce rovnako grátis. Prítiahnutím fanúšikov športu airsoftu, ktorými sú ľudia počnúc robotníkmi, rádovými zamestnancami až po lekárov, právnikov, manažérov sa podarí obci zviditeľniť a rozbehnúť prípadné ďalšie aktivity. Komunita hráčov je medzinárodná a na obdobných akciách sa rádovo zúčastňuje až do 120 hráčov. Rovnako je v pláne zriadenie amfiteátra a pódia na kultúrne a iné spoločenské akcie vo dvore areálu s možnosťou akcií aj vo vnútri budovy.

Záujem o využitie objektu vyslovili záchranári a psododi na výcvik svojich zverencov a plánuje sa osloviť aj Polícia SR a Ozbrojené sily SR ako partneri.

### **Spolupráca do budúcnosti s obcou**

Združenie má záujem sa zúčastňovať na akciách a udalostiach obce, zapojiť sa do jej rozvoja a podporiť región všetkými dostupnými možnosťami. Prípadné ďalšie aktivity a projekty združenia budú predstavené súhlasom obecnej rady alebo obecného zastupiteľstva po ich komplexnej príprave a zabezpečenia financovania.

V Magnezitovciach, dňa 25.06.2019

JUDr. Pavel Koniar

predseda TCMRZ

Členovia OZ TCMRZ informovali poslancov OZ o svojich konkrétnych výsledkoch pre našu obec – finančné krytie, aspoň z časti aktivít spojených z rozvojom obce, o aktivitách, akciách, pri rozvoji a realizovaní rôznych projektov pre našu obec Magnezitovce.

Občianske Združenie TCMRZ sa bude venovať:

- školeniu UoZ na dobu 4 mesiace, bez obmedzenia a práca bude platená minimálnou mzdou. Po skončení školenia sa UoZ dostanú ku konkrétnemu zamestnávateľovi – Dohodu majú zatiaľ so zamestnávateľom SLOVMAG, a.s. Lubeník .
- pripravený projekt na opravu budovy „Milícia“
- zúčastňovať sa na rôznych akciách, podujatiach a rozvoja obce

Obecné zastupiteľstvo následne vyhlásilo, že schvaľuje zámer využitia budovy so súpisným číslom 160, postavenou na parcele č. C-KN 555 a pozemku na parcele č. C-KN 554/2, zapísané na LV. č. 367, k.ú. Mníšany, obec Magnezitovce v stave, v akom sa aktuálne nachádzajú na športové a kultúrne účely.

Hlasovanie : za.....5 poslanci : p. Bobka, p. Ondrej Boldi, p. Janka Kriaková,  
p. Jaroslav Grosiar, p. Ing. Marian Kučerák

Proti.....0 poslancov

Zdržal sa.....0 poslancov

Nehlasovali .....0 poslancov

Nepřítomní při hlasování : 0 poslancov

Hlavná kontrolórka obce upozornila ,že treba postupovať na podľa § 9a zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým bol novelizovaný zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 281 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

## **K bodu č. 6 : Rôzne**

- **OZ schvaľuje**  
Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2019 a  
Plán kontrolnej činnosti je zároveň poverením na vykonávanie kontrol.

Hlasovanie : za.....5 poslanci : p. Bobka, p. Ondrej Boldi, p. Janka Kriaková,  
p. Jaroslav Grosiar, p. Ing. Marian Kučerák

Proti.....0 poslancov

Zdržal sa.....0 poslancov

Nehlasovali .....0 poslancov

Nepřítomní při hlasování : 0 poslancov

- **OZ schvaľuje**

Kúpu bytu LV - č. 5 v 6-bytovke v katastrálnom území Mníšany od p. Ferkovej za cenu 9,500 EUR na základe doručenej petície , ktorá je podpísaná 45 občanov obce . Bude vypracovaná kúpna zmluva , aby na byt nespadla ďalšia exekúcia, po dohode s majiteľom bytu sa byt odkúpi do vlastníctva obce , suma 9 000 EUR sa vyplatí majiteľovi a 467 EUR sa zaplatí na účet exekútora , aby bola stiahnutá exekúcia na byte č. 5 .

Hlasovanie : za.....5 poslanci : p. Bobka, p. Ondrej Boldi, p. Janka Kriaková,  
p. Jaroslav Grosiar, p. Ing. Marian Kučerák

Proti.....0 poslancov

Zdržal sa.....0 poslancov

Nehlasovali .....0 poslancov

Neprítomní pri hlasovaní : 0 poslancov

- **OZ berie na vedomie**

Informáciu starostu obce o zmene organizačného poriadku, ktorý nadobudol platnosť dňa 30.05.2019 , kde je zahrnutá aj štruktúra obce Magnezitovce.

Starosta obce zabezpečuje počet zamestnancov obce a určuje odmeny zamestnancom.

- Starosta obce informoval OZ a vyhlásenej výzve:

Výzva zameraná na podporu dobudovania základnej technickej infraštruktúry - OPLZ-PO6-SC611-2019-1 na rekonštrukciu miestnych komunikácií cestu –prostredníctvom tejto výzvy môžeme opraviť všetky cesty v obci . Len je podmienkou, aby obec mala územný plán.

- Starosta obce informoval poslancov OZ o podaní projektu na Kultúrny dom v Mníšanoch, kde sme boli zaregistrovaní, kompletný projekt bol doručený v stanovenom termíne a dostali sme odpoveď, že je zastavené konanie posúdenia žiadosti o NFP

- Starosta obce konštatoval , že pripomienky občanov konečne majú nejakú formu a predkladajú sa cez poslanca OZ.



- Je potrebné novelizovať rokovací poriadok obecného zastupiteľstva na nových právnych predpisov a zákonov rokovací poriadok OZ a dať ho schváliť a prerokovať na najbližšom OZ.
- Príprava obecnej s.r.o. formou obecného sociálneho podniku na základe 112/2018 Z. z. o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

**Pripomienky občanov predložené cez poslanca OZ Ing. Mariana Kučeráka :**

Otázka od občanov č. 1

**V akom technickom stave je momentálne ČOV ?**

Odpoveď :

**Po prijatí Uznesenia č. 05/27/03/2019 spracujeme komplexnú správu , ktorá bude predložená na najbližšom OZ, hlavné parametre body správy**

- **Spoločnosť , ktorá spravuje ČoV**
- **Hodnotenie odborne spôsobilej osoby**
- **Vyjadrenie predchádzajúceho správcu ČOV Magnezitovce Alvest , s.r.o**
- **Vyjadrenie spoločného- stavebného úradu revúca o zapísaní do katastra nehnuteľnosti ako stavbu**
- **Možnosť prevádzkovať ČOV na živnosť (s.r.o. )**

Predloženie výzvy na ČOV sa bude predkladať cez VSP Stredný Gemer - je možnosť získať dotáciu v sume 10,000 EUR cez projekt 10.06.2019, dátum uzavretia výzvy 17.10.2019 09072001 . 7.2 Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania všetkých druhov infraštruktúr malých rozmerov vrátane investícií do energie z obnoviteľných zdrojov a úspor energie (mimo Bratislavský kraj ) – software-ové vybavenie ČOV modernizácia technológie, aby sa mohla spojiť čistíčka odpadových vôd.

Otázka od občanov č. 2

**Na základe čoho dostala obec dotáciu na „ oddychovú zónu v Kopráši “ v sume 5,000 EUR? Odpoveď :**

Dotáciu v sume 5,000 EUR sme dostali na základe uznesenia vlády číslo 58 zo dňa 12.2.2019 Informácia bola podaná na obecnom zastupiteľstve dňa 27.03.2019

Informácia o pokračovaní prípravy cyklochodníky

Úlohy pre cyklochodníky - spevnené:

- vysporiadať pozemky
- zakresliť parcely
- čiastočná príprava parcely ( stromy )
- následná príprava projektu stavebného - realizačného
- spoločné projekty cez OOCR Revúca
- úlohy pre cyklo trasy rieši OOCR Revúca mimo nás
- spojenie Predná Hora – Hrádok

Otázka od občanov č. 3

**V ako stave sú Dane z nehnuteľnosti a poplatky**

Odpoveď :

- Občania si začali platiť dane z nehnuteľnosti a poplatky , pretože dostali výzvu, na ktorú viacerí zareagovali a svoje dlhy si poplatili, niektorí si požiadali o splátkový kalendár.

Otázka od občanov č. 4

**Prečo sa dal Obecný dom dôchodcom ?**

Odpoveď :

- Je to organizácia, ktorá v obci funguje dlhodobo a spolupracujú s obcou a starostom obce. Momentálne sa dorieši prívod vody, postupne sa bude opravovať , spojazdní sa plyn ,aby to v zime aspoň temperovalo a dom môže slúžiť nielen pre dôchodcov ale aj pre členov DHZ alebo členov kultúrnej komisie. Cieľom je, aby majetok nechátral a tým sa neznížila jeho hodnota.

Otázka od občanov č. 5

**P. Petráš dostal do prenájmu plochu hospodárskeho dvoru na parkovanie vozidiel ?**

Odpoveď :

p.Petráš na niektorých spomínaných parcelách vlastní podiely to znamená , že má zo zákona právny nárok ich ako vlastníka užívať . Ostatné nehnuteľnosti patriace obci Magnezitovce v prípade záujmu zo strany p. Petráša bude riešiť na základe ponukového konania z možnosťou prenájmu .

Otázka od občanov č. 6

**Budúci rok bude 100 výročie založenia DHZ**

Odpoveď :

Prístupová cesta k ihrisku sa pokosí ako aj hracia plocha ihriska sa upraví . Ihrisko na túto akciu bude pripravené .

Otázka od občanov č. 7

**Prečo kopec pri bytovke nekosí OcÚ ?**

Odpoveď :

Kopec pri bytovke by si mali kosiť vlastníci pozemkov

**Pripomienky občanov na OZ :**

- P. Straka Milan komentoval, že obec nemôže odkupovať všetky domy, aby sa nenasťahovali nespôsobilí občania – Rómovia . Obec tiež musí prihliadať na časť obce Kopráš, pretože tam tiež je potrebné riešiť nespôsobilých občanov.
- P. Schmidt komentoval, že vzhľad kultúrneho domu v Mníšanoch je v zlom stave a nerobí dobrý dojem pre našu obec

- P. Kiselová komentovala, že je potrebné pokosiť vedľa cesty od veži hore poza humná
- P. Straka komentoval, že v Kopráši cintorín nie je pokosený, je potrebné vyčistiť celý potok lebo keď príde búrka všetko to povymýva . Je potrebné navrhnuť dvoch koordinátorov , ktorý by ustriehli aktivačných pracovníkov Mníšany a Kopráš . Tiež je potrebné vyniesť kontajner za Jednotou v Kopráši
- P. Andrášik Ján pripomenul za potok na „ Prosne “ je veľmi zanesený a je potrebné ho vyčistiť
- P. Bartová sa sťažuje na psov od Horvátovcov, ktoré behajú voľne po obci a útočia na ľudí

### **K bodu. č. 7 Návrh na uznesenie**

Návrh na uznesenie bol jednohlasne schválený .

Hlasovanie : za.....5 poslanci : p. Bobka, p. Ondrej Boldi, p. Janka Kriaková,  
p. Jaroslav Grosiar, p. Ing. Marian Kučerák

Proti.....0 poslancov

Zdržal sa.....0 poslancov

Nehlasovali .....0 poslancov

Nepřítomní při hlasování : 0 poslancov

### **K bodu č. 8 : Záver**

Po vyčerpaní všetkých bodov programu a pripomienok p. starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a tým ukončil OZ.

Zasadnutie bolo ukončené o 19:30 hod.

Zapísala . p. Radičová

.....starosta obce

Overovatelia : p. Kriaková

p. Bobka