

MESTO JELŠAVA

Nám. Republiky č. 499, 049 16 Jelšava

Číslo: SP/103/2018-1

V Jelšave 24.09.2018

ROZHODNUTIE

Mesto Jelšava, stavebný úrad stavebný úrad príslušný na základe určenia číslo OU-BB-OVBP2-2017/030657-002-MX zo dňa 31.10.2017 Okresným úradom v Banskej Bystrici, odbor výstavby a bytovej politiky a podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, posúdil podľa § 37 stavebného zákona návrh stavebníka Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, Košice, zastúpeným splnomocneným zástupcom PRIVEL, spol. s r.o., Palkovičova 4, Košice, na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „V263 – Mníšany – Jelšava – Zriadenie DTS smer BTS“ na pozemkoch v katastrálnom území Jelšava a Mníšany, ako aj stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi verejnej správy, námietky a vyjadrenia účastníkov konania a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

„V263 – Mníšany – Jelšava – Zriadenie DTS smer BTS“ na pozemkoch parc.č. KN-C 2555 v katastrálnom území Jelšava a parc.č. KN-C 461/1 v katastrálnom území Mníšany, tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese v M=1:500 overenej projektovej dokumentácii, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie líniovej stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. Projektová dokumentácia predložená k územnému konaniu rieši vybudovanie VN prípojky a zriadenie DTS – novej distribučnej 1-stĺpovej trafostanice pre potreby napájania plánovanej BTS umiestnenej na podpernom bode VVN vedenia. Navrhovaná líniová stavba pozostáva z dvoch stavebných objektov SO 01 Prípojka VN a distribučná TS a SO 02 Distribučný rozvod NN. Objekt SO 01 rieši zriadenie VN prípojky s úsekovým odpínačom pre obmedzené použitie a novú 1-stĺpovú distribučnú trafostanicu DTS. Z existujúcej vzdušnej linky elektrického vedenia V-263 je navrhnutá VN prípojka s bodom odbočenia od BR263-AV. VN prípojka bude riešená nadzemným VN vedením tvoreným holými vodičmi, ktoré budú zavesené na nových betónových podperných bodoch. Na začiatku VN prípojky je navrhnutý úsekový odpínač pre obmedzené použitie, pokračovať bude smerom k novej DTS v dĺžke cca 500 m. Nová DTS bude vo vyhotovení ako 1-stĺpová trafostanica s transformátorovou jednotkou 50 kVA – 22/0,42 kV a bude umiestnená na parcele č. KN-C 2555 v k.ú. Jelšava v blízkosti stožiaru VVN p.b.č. 116 mimo ochranného pásma vedenia. Objekt SO 02 rieši zriadenie distribučného NN vedenia smerom od rozvádzača DTS k odbernému miestu, navrhovanému pilierovému elektromerovému rozvádzaču RE BTS zemným káblom vedeným vo výkope o dĺžke cca 40m. Nový RE BTS bude umiestnený v bezprostrednej blízkosti stožiaru VVN p.b.č. 116.
2. Stavebné riešenie a usporiadanie na pozemkoch musí stavebník dodržať v zmysle dokumentácie pre územné konanie, ktorú vypracoval spoločnosť Privel spol. s r.o., Košice, zodpovedný projektant Ing. Peter Jacko, autorizovaný stavebný inžinier, č. pečiatky: *1551*A*2-3.
3. Stavebník je v ďalšom stupni povinný dodržať podmienky v záväznom stanovisku Mesta Jelšava č. 1667/2017 zo dňa 02.10.2017.
4. Stavebník dodrží podmienky vyjadrení Okresného úradu Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-RA-OSZP-2017/000887-002 zo dňa 12.09.2017, č. OU-RA-OSZP-2017/000878-002 zo dňa 13.09.2017 a č. OU-RA-OSZP-2017/000885-002 zo dňa 19.09.2017.

5. Stavebník dodrží podmienky stanoviska Okresného úradu Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor, č. OU-RS-PLO-2017/013971-002 zo dňa 16.10.2017.
6. Stavebník dodrží podmienky vyjadrenia Slovak Telekom a.s. Bratislava č. 6611728884 zo dňa 16.10.2017.
7. Stavebník dodrží upozornenie v záväznom stanovisku Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica č. K PUBB-2018/13105-2/61917/BRE zo dňa 02.08.2018.
 - Podľa § 40 ods. 2 a 3 zákona č. 49/2002 Z.z. a § 127 ods. 1 a 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade nájdenia archeologického nálezku je osoba zodpovedná za vykonanie prác alebo nálezca povinný to ihneď nahlásiť na Krajský pamiatkový úrad v Banskej Bystrici na tel.č. 048/2455834. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonanie prác, pri ktorých došlo k nálezku, najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bezo zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezku, zabezpečiť ho proti poškodeniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.
8. V ďalšom stupni konania stavebník musí akceptovať podmienky užívateľov dotknutých pozemkov. Pri trvalom zábere poľnohospodárskej pôdy stavebník si majetkoprávne vysporiada dotknuté parcely.
9. Stavebník je povinný zistiť umiestnenie inžinierskych sietí, zapracovať ich do projektovej dokumentácie k stavebnému povoleniu, dodržať príslušné ochranné vzdialenosti a priestorové normy pri súbahu a križovaní s jestvujúcimi inžinierskymi sieťami.
10. Pri uskutočňovaní stavby budú vznikať odpady zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, pri nakladaní s nimi je pôvodca odpadov povinný dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Stavebný náklad: 25 000,- €.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: námietkam účastníkov konania, ktoré boli vznesené, sa vyhovie stanovenými podmienkami rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods.1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti a podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

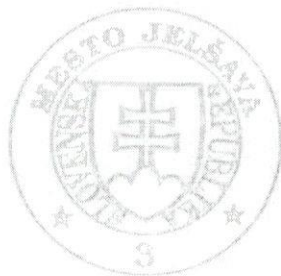
Odôvodnenie

Stavebník Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, Košice, zastúpeným splnomocneným zástupcom PRIVEL, spol. s r.o., Palkovičova 4, Košice, podal návrh na vydanie územného rozhodnutia líniovej stavby „V263 – Mníšany – Jelšava – Zriadenie DTS smer BTS“ na pozemkoch parc.č. KN-C 2555 v katastrálnom území Jelšava a parc.č. KN-C 461/1 v katastrálnom území Mníšany, ktorý bol doložený projektom stavby a záväznými stanoviskami dotknutých orgánov verejnej správy. Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 a § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámil začatie územného konania všetkým účastníkom konania, organizáciám a dotknutým orgánom verejnej správy, a nariadil ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním. K umiestneniu stavby sa vyjadrili a dali svoje stanoviská: Mesto Jelšava, Obec Magnezitovce, Okresný úrad Revúca, odbor krízového riadenia, Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Rimavská Sobota, Pozemkový a lesný odbor, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Rimavská Sobota, Krajský pamiatkový úrad v Banskej Bystrici, Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Košice, Okresné

riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Revúcej, Východoslovenská distribučná, a.s. Košice, Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. - Závod Rožňava, SPP – Distribúcia, a.s., Bratislava, Orange Slovensko a.s., Bratislava, O2 Slovakia, s.r.o. Bratislava a Slovak Telekom, a.s., Bratislava. K umiestneniu stavby dali dotknuté orgány a organizácie kladné stanoviská. Ich stanoviská boli skoorinované a požiadavky zapracované do podmienok územného rozhodnutia. Ostatní účastníci územného konania si do stanoveného dátumu ústneho pojednávania neuplatnili žiadne námietky a pripomienky. Umiestnenie stavby nie je v rozpore s platným Územným plánom mesta Revúca ako aj jeho zmenami a doplnkami. Na základe preskúmania návrhu a zhodnotenia stanovísk a požiadaviek predložených v rámci územného konania bolo možné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia môžu účastníci konania podať odvolanie na Mesto Jelšava. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným správnym súdom.



MVDr. Milan Kolesár
primátor

Vyvesené dňa: 26. 09. 2018

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis: